BIENES
EN VENTA
2026



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BIENES EN VENTA

PRECIO DE OPORTUNIDAD

Edificio “el CID”
Precio de venta 100%: **$ 18.535.802.000**
Participación: **100%**



UBICACIÓN: Inmueble ubicado en la dirección Calle 55 No. 49 – 49 en el Barrio Villa Nueva de Medellin

DESCRIPCIÓN: el sector se caracteriza por tener establecimientos dedicados al comercio minorista, talleres, restaurantes, tiendas de abarrotes, papelerías, farmacias y pequeños negocios familiares. La destinación habilitada para el inmueble es para comercio y servicios y ccuenta con 25 habitaciones, parqueadero para carros y motos.

ÁREA LOCAL: 17,40 m2 **ÁREA HOSTAL:** 312 m2 **ÁREA PARQUEADEROS**: 1.197 m2

CONTÁCTANOS AHORA

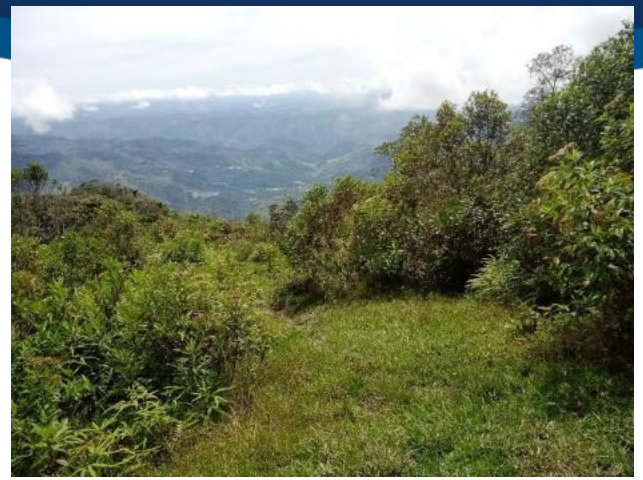
*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BIENES EN VENTA

Lote La Clara
Precio de venta 72,89%: **$ 1.016.819.817**
Participación : **72,89%**

PRECIO DE OPORTUNIDAD



UBICACIÓN: El inmueble se encuentra ubicado en el municipio de San Rafael, en el departamento de Antioquia, específicamente en la vereda La Clara

DESCRIPCIÓN: Uno de sus principales atributos paisajísticos es la vista panorámica hacia el embalse, lo que le confiere un alto potencial escénico y turístico.

ÁREA: 262.400 m2

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BIENES EN VENTA

Lote # 1 Vereda el Cangrejo
Precio de venta 100%: **$ 8.010.095.000**
Participación : **100%**

PRECIO DE OPORTUNIDAD



UBICACIÓN: El inmueble se encuentra ubicado en el municipio de Betulia, en el departamento de Antioquia, en la vereda El Cangrejo

DESCRIPCIÓN: Es un sector consolidado como Agropecuario, mezclado con la actividad residencial campestre de descanso.

ÁREA: 160.2019 Hc

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

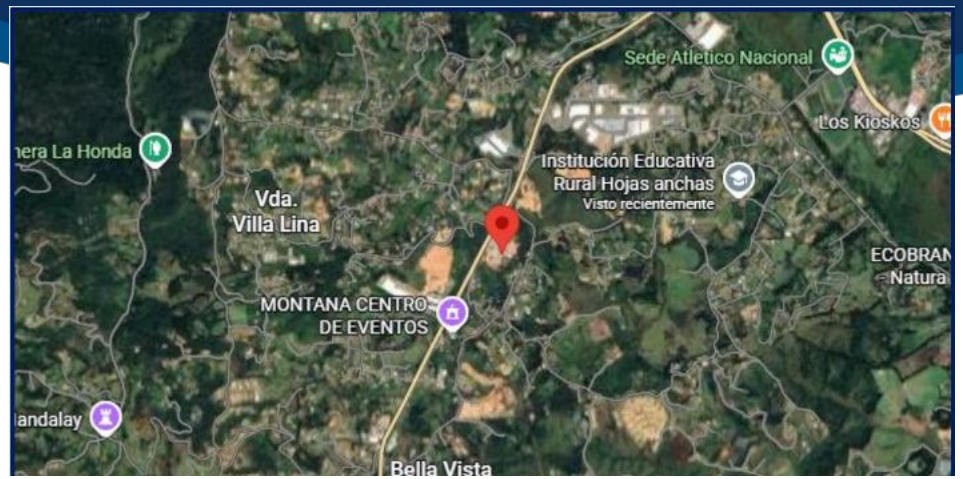
CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.

BIENES EN VENTA

Lote D Paraje San José
Precio de venta 88,46%: **$ 47.723.171.817**
Participación : 88,46%

PRECIO DE OPORTUNIDAD



UBICACIÓN: Lote ubicado en el paraje san Jose, Hojas Anchas en Guarne Antioquia.

DESCRIPCIÓN: es un sector consolidado como Agropecuario. La zona cuenta con varios servicios comunales cercanos como: Reserva natural de EPM, Mirador aéreo el Morro y la institución Educativa Rural Hojas Anchas.

ÁREA: 14.273 m2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

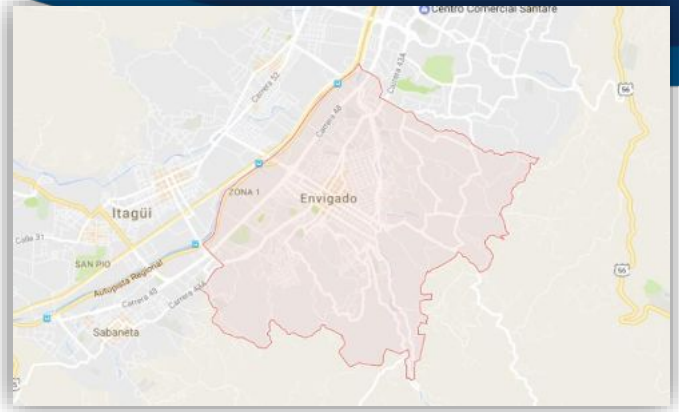
CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.

BIENES EN VENTA

Bodega Envigado
Precio de venta 100%: **$2.010.000.000**
Participación: **0,827%**

PRECIO DE OPORTUNIDAD





UBICACIÓN: La Bodega se encuentra ubicada en la Carrera 38 Sur # 46-95 del Barrio La Estación (Alcalá parte baja) Envigado. Es una Excelente ubicación, cerca a supermercados de cadena, colegios privados, universidades, entre otros.
Google maps: https://goo.gl/maps/j31DbEEqZFTD74Ue6

DESCRIPCIÓN: Su destinación es comercial.

ÁREA CONSTRUIDA: 828,10 m2

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BIENES EN VENTA

Casa con lote Santabárbara
Precio de venta 100%: **$300.000.000**
Participación: **3,01%**

PRECIO DE OPORTUNIDAD





UBICACIÓN:
Casa en lote ubicado en el Suroeste de Antioquia en el Paraje Poblanco denominado San Martin del Municipio de Santabárbara. Se encuentran diagonal a la conocida Mina de Manganes.

DESCRIPCIÓN:
Sector predominante para la agricultura. El inmueble cuenta con servicios de energía eléctrica, con nacimiento de agua veredal. El acceso es a través de la carretera nacional que de Medellín conduce a Cali, se toma la vía que conduce del Municipio de Santa Bárbara al de Fredonia, a la altura del sector conocido como la Última Copa, se accede 10 kilómetros y se toma desvío a la izquierda por vía terciaria que se dirige al predio.

ÁREA PRIVADA: Construcción 420 m2

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BIENES EN VENTA

Lote Los Vagones
Precio de venta 100%: **$16.421.000.000**
Participación: **0,07326%**

PRECIO DE OPORTUNIDAD






UBICACIÓN: Lote La Mancha, ubicado en la vereda Puerta de Cuero, en el sector sur del casco urbano del municipio de El Rosal, a 50 metros del barrio San José y aproximadamente a 20 kilómetros de la ciudad Bogotá, sobre el costado izquierdo de la autopista a Medellín, sobre la vía que de El Rosal conduce a la municipalidad de Madrid.

DESCRIPCIÓN: Cuenta con instalaciones como bodegas, casa de empleados, y oficinas para labores de cosechas. Su destinación predominante, es para labores agropecuarias.

ÁREA TERRENO: 88.544 m2 **ÁREA CONSTRUCCIONES:** 2.048 m2

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



CONTÁCTANOS AHORA

Gerenciaadministrativa@coltefinanciera.com.co
Medellín: (604) 6043440 extensión 6146 - 6086
Línea Gratuita Nacional
01800 01800 40
Whatsapp: 3123604176

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA